



Palazzo d'Accursio - Cappella Farnese | 9.30 - 11.00

Cassa Depositi e Prestiti

**IL GOVERNO DEI PATRIMONI IMMOBILIARI PUBBLICI E PRIVATI. VERSO GLI STATI GENERALI
GLI STRUMENTI DEL GRUPPO CDP PER LA VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO PUBBLICO**

Sessione tematica

CDP, nell'ambito delle proprie attività istituzionali, offre agli Enti un supporto nel processo di valorizzazione e dismissione del patrimonio immobiliare sia attraverso la propria Direzione Immobiliare che attraverso la propria controllata CDP Investimenti SGR. In questo contesto, CDP offre un servizio di assistenza ed affiancamento agli Enti nelle attività di censimento, regolarizzazione e razionalizzazione degli immobili, mettendo a disposizione la propria competenza professionale per contribuire alla definizione delle strategie di valorizzazione. CDP Investimenti SGR

è coinvolta nel progetto attraverso i fondi immobiliari da essa istituiti e gestiti, con particolare riferimento al Fondo Investimenti per la Valorizzazione Plus (FIV Plus). Nel convegno CDP e CDPI Sgr illustrano gli strumenti a supporto dei processi di valorizzazione degli immobili degli Enti, i relativi schemi operativi e le modalità di attivazione delle risorse disponibili.

Relazioni:

Il gruppo CDP come partner strategico nel processo di valorizzazione immobiliare degli Enti

Clemente Di Paola, CDP

Il processo di valorizzazione degli immobili degli Enti: esperienze in corso

Stefania Macchia, CDP

I fondi d'investimento di CDPI Sgr a supporto degli Enti

Sergio Urbani, CDPI Sgr

Conclusioni:

Marco Sangiorgio, CDPI Sgr





Palazzo d'Accursio - Cappella Farnese | 11.00 - 13.30

Agenzia del Demanio e Ministero dei Beni Culturali

**IL GOVERNO DEI PATRIMONI IMMOBILIARI PUBBLICI E PRIVATI. VERSO GLI STATI GENERALI
QUALITÀ STORICO - ARCHITETTONICA E VALORIZZAZIONE: ESPERIENZE E PROSPETTIVE**

Sessione tematica

A partire dall'esperienza del "federalismo demaniale culturale" (art. 5, c. 5 del D.Lgs. n. 85/2010), l'Agenzia del Demanio e il Ministero per i Beni e le Attività Culturali hanno intensificato e sviluppato le reciproche modalità di collaborazione per la valorizzazione dei patrimoni immobiliari pubblici di pregio storico-artistico, sulla base del binomio cultura-turismo. Il principio della "conservazione attiva" è stato assunto quale criterio guida per l'attivazione di forme virtuose di partenariato pubblico privato, che consentano di attrarre non solo capitali privati, ma soprattutto know-how e capacità gestionali

per la valorizzazione e la messa a reddito, anche secondo sistemi a rete, dei numerosi beni di pregio storico artistico (castelli, ville, ex caserme, ex carceri, ex conventi, fari, etc.) inutilizzati sull'intero territorio nazionale. Un vero e proprio Progetto Paese di cui discuteranno, in un dialogo aperto, rappresentanti istituzionali della proprietà (Agenzia del Demanio) e degli organi di tutela (MiBAC) con rappresentanti del mondo delle imprese e della finanza, analizzando alcune buone pratiche e gli strumenti più idonei per conseguire gli obiettivi di sviluppo attesi.

Introduce e coordina:
Fabio Severino
Università La Sapienza

La valorizzazione del patrimonio immobiliare pubblico di pregio storico-artistico e paesaggistico: obiettivi strategici, metodologia e buone pratiche. Concessioni di valorizzazione e reti turistico - culturali
Francesco Scoppola
MiBAC

Aldo Patruno
Agenzia del Demanio

Patrimoni pubblici, reti, turismo, cultura: una occasione reale di investimento

Patrizia Asproni
Confcultura

Camillo De Berardinis
CFI
Cooperazione Finanza Impresa

Marco Morganti
Banca Prossima

Dibattito

Interventi:
Carmelina Cicchiello
ANCI

Patrizia Asproni
Confcultura

Giovanni Portaluri
Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti

Fabio Roversi-Monaco
Fondazione Carisbo
(da confermare)



Palazzo d'Accursio - Sala degli Anziani | 9.00 - 11.00

Agenzia del Demanio

**IL GOVERNO DEI PATRIMONI IMMOBILIARI PUBBLICI E PRIVATI. VERSO GLI STATI GENERALI
GLI IMMOBILI STRUMENTALI: RAZIONALIZZAZIONE DEGLI SPAZI, EFFICIENTAMENTO,
RIDUZIONE DEI COSTI E RIALLOCAZIONE NEGLI AMBITI URBANI**

Sessione tematica: primo modulo

La sessione è organizzata in due moduli che hanno l'obiettivo di illustrare le recenti disposizioni in materia di razionalizzazione degli spazi e il sistema web realizzato dall'Agenzia del Demanio e messo a disposizione delle Amministrazioni centrali dello Stato quale presupposto di conoscenza per la gestione e la comunicazione dei propri fabbisogni in termini di spazi, per la gestione dei piani di razionalizzazione previsti dal DL 95/2012, e ai fini del progressivo miglioramento dell'utilizzo degli immobili per quanto attiene al contenimento dei costi e all'efficienza

energetica in attuazione delle recenti circolari dell'Agenzia del Demanio.

In particolare, nell'ambito del sistema web "PortalePA", che già oggi consente alle Amministrazioni di fornire via Internet all'Agenzia del Demanio dati prescrittivi inerenti alle occupazioni di immobili, di recente è stato messo a disposizione delle predette Amministrazioni una funzionalità sulla gestione delle proposte di razionalizzazione degli spazi alla luce degli standard relativi al rapporto mq/addetto prescritti dal DL 95/2012. Sarà inoltre sviluppato

e messo a disposizione un applicativo che consentirà l'elaborazione di specifici indicatori di performance. L'applicativo fornirà alle Amministrazioni cruscotti per il monitoraggio di diversi ambiti di prestazione, quali ad esempio quello delle prestazioni energetiche, espresse in termini di consumi al mq, e quello del costo totale di occupazione al mq, che terrà anche conto dei costi delle utenze e dei principali servizi necessari a garantire l'operabilità dell'immobile.

Introduce e coordina:
Vincenzo Capobianco
Agenzia del Demanio

Esperienze:
Art. 3 DL 95/2012: piani di razionalizzazione degli spazi delle Amministrazioni Centrali dello Stato
Alessandro Foggia
Agenzia del Demanio

ISPRA: piano di razionalizzazione della città di Roma
Marco La Commare
ISPRA,
Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare

Agenzia delle Entrate: esperienza in materia di spending review della Direzione Regionale dell'Emilia Romagna"

Francesco Vasta
Agenzia delle Entrate

Archivi di Stato: attività di razionalizzazione
Elisabetta Ariotti
Archivi di Stato (MiBAC)

UniCredit: il piano di consolidamento e razionalizzazione del portafoglio strumentale
Marco Coggi
UniCredit Business Integrated Solutions



giovedì 8.11 | mattina



Palazzo d'Accursio - Sala degli Anziani | 11.00 - 13.30

Agenzia del Demanio

**IL GOVERNO DEI PATRIMONI IMMOBILIARI PUBBLICI E PRIVATI. VERSO GLI STATI GENERALI
IL CONTENIMENTO DEI COSTI E IL MIGLIORAMENTO DELL'EFFICIENZA ENERGETICA.**

MODULO FORMATIVO

Sessione tematica: secondo modulo

Intervengono:

Gaetano Fasano
ENEA

Diego Rossano
Agenzia del Demanio



giovedì 8.11 | mattina



Palazzo d'Accursio - Sala Stampa | 12.00 - 13.00

Comune di Bologna, WWF Italia

CAMPAGNA RIUTILIZZIAMO L'ITALIA

Conferenza stampa

Nella conferenza stampa, convocata giovedì 8 novembre alle ore 12.00 nella Sala Stampa del Comune di Bologna, il W.W.F. Italia farà il punto sulla Campagna promossa dall'associazione "RiutilizziAMO l'Italia" che ha come obiettivo il coinvolgimento dei cittadini in un "censimento" di proposte e progetti virtuosi di riutilizzo ambientale e sociale di aree abbandonate, in disuso o degradate.

La Campagna vuole contribuire così ad una grande stagione di riqualificazione delle nostre aree urbane, del nostro territorio.

Tra gli anni '60 e gli anni '70 le migliori energie del Paese contribuirono al recupero dei nostri centri storici: oggi come ieri si ritiene possibile catalizzare in rete la creatività delle comunità.

Le segnalazioni on line consentiranno di evitare così un ulteriore consumo di suolo, che nel nostro Paese, se continuerà ai ritmi attuali, rischia di fagocitare nei prossimi 20 anni 75 ettari al giorno, 'divorando' biodiversità, risorse naturali e spazi per la collettività.

Partecipano:
Patrizia Gabellini
Assessore all'Ambiente e all'Urbanistica del Comune di Bologna

Stefano Lenzi
Presidente WWF Italia

Cinzia Morsiani
Presidente WWF
Emilia - Romagna

Stefano Lenzi
Responsabile Ufficio relazioni istituzionali WWF Italia

Nel workshop, che si svolgerà nel pomeriggio nella sala Esposizioni di Salaborsa, il W.W.F. Italia con la Rete nazionale dei docenti ed esperti a supporto della Campagna, presentano gli obiettivi e le prossime attività che verranno svolte nell'ambito della Campagna "Riutilizziamo l'Italia". E' previsto un dibattito per confrontarsi sui risultati fin qui ottenuti e sulle differenti esperienze italiane.

Intervengono:
Bernardino Romano
Consigliere nazionale WWF e docente dell'Università dell'Aquila

Stefano Lenzi
Responsabile Ufficio relazioni istituzionali WWF Italia



SEGNALA LE AREE
DEGRADATE O DISMESSE.
FAI SENTIRE LE TUE IDEE
PER REINVENTARE
IL TUO TERRITORIO.

riutilizziAMO
ITALIA





Salaborsa - Auditorium Biagi | 9.30 - 13.30

INDIS Unioncamere

CITTÀ INTELLIGENTI, SOSTENIBILI E SOLIDALI: RETI PER LA RIGENERAZIONE URBANA

Curatore:
Iginio Rossi
Urbis

L'iniziativa s'inserisce nel percorso di avvicinamento alla programmazione della Commissione europea "Europa 20 20" che INDIS-Unioncamere in collaborazione con Urbis intende seguire partendo già dall'edizione 2012 di Urbanpromo in modo da favorire la migliore partecipazione possibile delle imprese alle misure del settennato 2014-2020. Le priorità della strategia UE, tutte connesse alla crescita, trovano collocazione in un percorso caratterizzato da

tre obiettivi che i 27 Stati membri dovranno favorire: crescita intelligente, attraverso l'innovazione, l'istruzione, la formazione e la società digitale; crescita sostenibile, attraverso l'efficientamento delle risorse, la modernizzazione del settore dei trasporti, la mobilitazione di strumenti finanziari pubblico-privati e l'accelerazione di progetti strategici (città, porti, piattaforme logistiche, ecc.); crescita inclusiva, attraverso l'occupazione, l'apprendimento e la lotta alla povertà. Al centro dell'iniziativa sono le reti per la rigenerazione urbana con particolare attenzione alla presenza e ruolo delle imprese. Si tratta di un approccio

che pur riconoscendo alla dimensione urbana, che nella tradizione italiana è fortemente riconducibile alla città definita dai confini amministrativi comunali, il ruolo trainante nelle azioni di promozione e sviluppo socioeconomico (città motore dello sviluppo, laboratorio per la crescita, ecc.), ritiene indispensabile la costruzione di reti tra luoghi, funzioni, imprese, risorse, ecc. al fine di potere garantire risultati di maggiore successo e nello stesso tempo sfruttare le potenzialità derivanti dalle sinergie tra soggetti-attori pubblici e privati.

Saluti:
Camera di Commercio di
Bologna

Iginio Rossi
URBIT, Urbanistica Italiana

Andrea Zanlari
INDIS-Unioncamere

**Valorizzazione e gestione
condivisa dei centri storici
I Progetti speciali della
Regione Emilia Romagna**
Maurizio Melucci
Assessore Ufficio Turismo e
commercio Regione Emilia
Romagna

Iniziative sui territori
Andrea Sammarco
INDIS-Unioncamere
**Identità e capitale sociale:
valorizzazione di lungo
termine per le piccole città**
Franco Amigoni
Sincron Polis srl

**Rete condivisa di luoghi,
funzioni e imprese, il caso
di Torgiano (PG)**
Angelo Patrizio
Urbanistica e progettazione
urbana, Confcommercio
Imprese per l'Italia

**Innovazione e
fidelizzazione della
clientela del commercio di
vicinato**
Camera di Commercio di Cuneo



**Negozi multiservizio,
spesa, servizi e
informazioni turistiche a
portata di mano**
Camera di Commercio di
Bergamo

**Punto zero, cultura digitale
Business Solution**
Camera di Commercio di
Pescaia

**Processi a rete di
rigenerazione urbana**
Claudio Cipollini
Retecomere



Urban Center - Atelier | 10.00 - 13.30

Urban Center Bologna, Osservatorio Urban Center “Sapienza” Università di Roma

URBAN CENTER RELOADED

Il convegno si propone di porre a confronto gli orientamenti di “nuove amministrazioni” con la “legacy” di Urban Center consolidati o con lo start up di nuove strutture.

I temi della “terzietà” da un lato e del mandato “fiduciario” dall’altro come vengono interpretati dagli Urban Center rispetto alle rinnovate sollecitazioni e diverse priorità strategiche della città? Stanno cambiando (e in caso affermativo in che modo) le modalità della partecipazione, di fare comunicazione, coinvolgimento e confronto pubblico, di gestione dei conflitti su scenari e trasformazioni in atto nel

territorio? In altre parole, come vengono usati attualmente gli Urban Center da ciascuna città? E quali possibili innovazioni si vorrebbero introdurre? Su quali piani/progetti/programmi urbanistici si lavora di più con la partecipazione? Quali i limiti o i vantaggi che l’utilizzo combinato delle “Case della città”, come tradizionali luoghi fisici, e delle nuove forme di comunicazione - come i social media - può offrire per l’attuazione di politiche sostantive? Se ne discute con attori privilegiati di città e Urban Center di tradizione e di nuova formazione.

Cambiano le città, cambiano le politiche e gli Urban Center?

Bruno Monardo
Osservatorio UC
“Sapienza” Università di Roma

Tavola rotonda

Partecipazione di referenti politici e dirigenti degli Urban Center consolidati di Bologna Milano, Torino e delle nuove strutture di Ferrara e Pescara

Urbancenter: comunicazione e partecipazione all’epoca dei new social media

Introduce:

Francesco Marchegiani,
Osservatorio UC
“Sapienza” Università di Roma

Modera:

Leda Guidi
Servizi di Comunicazione
Comune di Bologna



Urban Center - Sala Esposizioni | 10.00 - 11.30

Urbis - Urbanistica Italiana

LA RIGENERAZIONE URBANA.

LA VIVACITÀ PROGETTUALE DEI PICCOLI COMUNI

Introduce e coordina:

Vittorio Salmoni

Urbis

Presentazione di casi:

Comune di Posada (NU)

Strategie di sviluppo per il territorio, tutela e qualificazione dei valori paesaggistici: il Piano Urbanistico Comunale

Roberto Tola
Sindaco

Pietro Bertelli
Responsabile Operativo progetto

Comune di Pietracamela (TE)

Il PRG di Pietracamela: una proposta metodologica per la pianificazione delle aree protette

Antonio Di Giustino
Sindaco

Corrado Bellisari
Assessore all'Urbanistica

Leo Medori
ESA Studio

Raffaella Massaccesi
Studio Ippozone

Romina Raulli
Proteo Associati

Il Concorso di architettura e i Comuni dell'Emilia Romagna

coordinamento:

Michele Zanelli
Servizio Qualità Urbana
Regione Emilia Romagna

Calderara di Reno

Irene Pirolo
Sindaco
Angelo Premi
Ufficio Tecnico

Lugo

Raffaele Cortesi
Sindaco

Monica Cesari
Ufficio Tecnico

Mesola

Lorenzo Marchesini
Sindaco

Marco Odorizzi
Ufficio Tecnico

Nonantola

Pierpaolo Borsari
Sindaco

Antonella Munari
Ufficio Tecnico

Rivergaro

Fabrizio Narboni
Assessore al Territorio

Spilamberto

Francesco Lamandini
Sindaco

Alessandro Mordini
Ufficio Tecnico

Conclusioni:

Sabrina Freda
Assessore Ambiente e
Riqualificazione Urbana
Regione Emilia Romagna



Palazzo d'Accursio - Cappella Farnese | 15.00 - 18.00

Cassa Depositi e Prestiti investimenti Sgr

SOCIAL HOUSING: PRIMI RISULTATI DEL SISTEMA INTEGRATO DI FONDI

Introduzione dei lavori e politiche abitative del Comune di Bologna

Riccardo Malagoli
Assessore del Comune di Bologna ai lavori pubblici, alle politiche abitative e alla protezione civile

Il ruolo delle fondazioni di origine bancaria

Giorgio Righetti
Direttore generale dell'ACRI

PRIMI RISULTATI DEL SISTEMA INTEGRATO DI FONDI

È passato poco più di un anno dall'attivazione del Sistema Integrato di Fondi (aggiudicazione gara MIT) dedicato al social housing e ne mancano tre alla chiusura del periodo di investimento del fondo nazionale FIA. A oggi sono attivi 15 fondi locali che progressivamente stanno finalizzando i primi 70 progetti. Numerosi altri fondi locali sono in fase di promozione.

Con il presente convegno, CDPI Sgr, gestore del FIA, fa un primo bilancio dell'attività di investimento. Inoltre, illustra due interventi, uno di nuova realizzazione e l'altro di recupero dell'esistente.

Gli investimenti del FIA nei fondi locali: operazioni in corso e cantieri aperti

Marco Sangiorgio
Direttore generale di CDPI Sgr

Milano via Cenni: il ruolo della committenza all'interno di una Sgr

Andrea Sica
Responsabile area sviluppo immobiliare di Polaris Sgr

Milano via Cenni: il cantiere sociale

Giordana Ferri
Responsabile area progettazione e sviluppo di Fondazione Housing Sociale

Torino e Ascoli: recupero di fabbricati nei centri storici

Giovanni D'Onofrio
Responsabile Investimenti di CDPI Sgr

UBANPROMO SOCIAL HOUSING 2012 IL MANIFESTO SUL SOCIAL HOUSING: UN PROGRAMMA DA METTERE IN PRATICA

Il Comitato scientifico di Urbanpromo Social Housing offre una sintesi di ciò che è emerso dai seminari e convegni che si sono svolti a Torino, nella due giorni dedicata al social housing. Inoltre, il Programma Housing della Compagnia di San Paolo dà conto dei risultati del seminario "Il manifesto sul social housing: un programma da mettere in pratica" durante il quale sono stati approfonditi

e discussi i diversi punti del manifesto redatto lo scorso anno con operatori e rappresentanti di enti che hanno realizzato esperienze di housing sociale.

Urbanpromo Social Housing 2012

Stefano Stanghellini,
Comitato scientifico
Urbanpromo Social Housing

Il manifesto sul social housing: un programma da mettere in pratica

Grazia Tomaino
Doriana Piazza
Programma Housing della
Compagnia di San Paolo



Palazzo D'Accursio - Sala degli Anziani | 15.00 - 18.00

Comitato Tecnico - Scientifico

**IL GOVERNO DEI PATRIMONI IMMOBILIARI PUBBLICI E PRIVATI.
VERSO GLI STATI GENERALI
AGENDA PER UN ITINERARIO DI LAVORO COMUNE**

Sessione plenaria di chiusura

Il Comitato Tecnico - Scientifico dell'evento sui "patrimoni immobiliari" si riunisce in sessione aperta ai relatori e ai partecipanti ai convegni delle due giornate per elaborare la sintesi dei risultati conseguiti attraverso una discussione collegiale e per delineare le tappe del futuro lavoro comune. Su tale base gli organismi aderenti al Comitato Promotore si convocheranno in una successiva riunione.





Salaborsa - Auditorium Biagi | 14.30 - 16.30

Urbis – Urbanistica Italiana

LA RIGENERAZIONE URBANA: PROGETTI PER LA CITTÀ

La rigenerazione urbana è lo strumento per affrontare e risolvere il degrado dei tessuti edilizi costituiti dall'assenza di identità sociale e culturale, la mancanza di spazi pubblici, l'elevata densità edilizia, la assenza di qualità architettonica, ambientale, energetica dei quartieri.

La sostenibilità dei processi di rigenerazione, affrontata negli specifici aspetti disciplinari, è la chiave per rendere efficace lo strumento.

Gli obiettivi fissati si prefiggono l'innalzamento della qualità della vita degli abitanti, la coesione sociale, il recupero dell'identità culturale, del senso dell'appartenenza ad una comunità attiva, in un ambiente urbano ad alto tasso di qualità diffusa.

Comune di Ancona Progetto di Riqualificazione del Fronte Mare delle Eccellenze

Tamara Ferretti
Assessore alle politiche
della casa

Sauro Moglie
Direttore area Urbanistica

Comune di Perugia Politiche di riqualificazione in assenza di risorse pubbliche

Valeria Cardinali
Assessore all'Urbanistica

Franco Marini
Direttore UO Urbanistica

Comune di Bari Le politiche urbanistiche: il P.I.R.P. di S.Marcello

Elio Sannicandro
Assessore all'Urbanistica

Anna Curcuruto
Dirigente Ufficio Urbanistica
Comune di Bari



Comune di Roma Municipio X Piano di raccordo degli obiettivi per la riqualificazione strategica territoriale

Sandro Medici
Assessore all'Urbanistica

Progettisti:

Marco di Giorgio

Massimo Giammusso

Maurizio Moretti

Introduce e coordina:
Vittorio Salmoni
Urbis

Discussant:
Nicola Russi
Politecnico di Milano





Salorsora - Auditorium Biagi | 16.30 - 18.30

Regioni Emilia-Romagna, Puglia, Marche, Calabria, Toscana

L'AZIONE DELLE REGIONI PER LA RIGENERAZIONE DELLE CITTÀ

Il tema della rigenerazione urbana e territoriale è stato declinato in termini operativi attraverso l'azione svolta a scala regionale. La legislazione urbanistica, gli strumenti per la pianificazione paesaggistica, i regolamenti attuativi approvati da alcune Regioni offrono la possibilità di inquadrare linee politiche e scelte operative attraverso le quali operare un primo bilancio delle azioni intraprese.

Il dibattito tenderà ad evidenziare i percorsi seguiti, caratterizzati talora da elementi disomogenei, ma capaci - proprio per questo - di mettere in luce le molteplici sfaccettature e le tante

opportunità che le politiche di rigenerazione offrono alla scala urbana e territoriale.

L'azione delle Regioni per la rigenerazione delle città

Partecipano:

Piero Aiello
Regione Calabria, Assessore all'Urbanistica

Angela Barbanente
Regione Puglia, Assessore alla qualità del territorio, urbanistica e paesaggio

Sabina Freda
Regione Emilia-Romagna, Assessore all'ambiente e alla riqualificazione urbana

Anna Marson
Regione Toscana, Assessore all'urbanistica, pianificazione del territorio e paesaggio

Luigi Viventi
Regione Marche Assessore all'urbanistica e governo del territorio

Coordina:
Stefano Storchi
Università di Parma





Urban Center - Atelier | 16.00 - 18.30

Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti

LE CITTÀ INNOVATIVE MIT

AZIONI PER UNO SVILUPPO COMPETITIVO E SOSTENIBILE

L'incontro è organizzato in preparazione del convegno "Le città innovative" programmato per la mattina di venerdì 9 e in vista delle successive azioni promosse dal MIT.

I lavori sono coordinati da Francesco Giacobone.

PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE INNOVATIVA: azioni future della rete delle città MIT

Francesco Giacobone
MIT

LE CITTÀ ED I TERRITORI INNOVATIVI MIT: aggiornamenti sintetici. Quali azioni per il consolidamento delle candidature alla programmazione 2014 - 2020

Partecipano:

Paola Bissi
Comune di Ravenna

Anna Corsi
Comune di Genova

A. Maria Curcuruto
Comune di Bari

Flavio Gabrielcig
Provincia di Gorizia

Tullio Giuffrè
Comune di Palermo

Enzo La Gioia
Comune di Taranto

Fabio Lacinio
Comune di Brindisi

Elena Lovera
Comune di Cuneo

Raffaele Lupacchini
Comune di Salerno

Angelo Mancini
Comune di Benevento

Maurizio Mazzotti
Comune di Caserta

Sauro Moglie
Comune di Ancona

Cinzia Napolitano
Comune di Jesi

Ennio Rossi
Comune di Savona

Giacomo Villari
Comune di Messina

Interventi programmati e dibattito





Visita itinerante | 15.00 - 17.30

INU, Urbit

VISITA AI LUOGHI DELLA RIGENERAZIONE URBANA PARTECIPATA

Visita guidata in autobus

La visita è organizzata dalla Commissione Partecipazione Inu insieme a Urban Center di Bologna, all'interno di UrbanPromo 2012, con l'obiettivo di approfondire la conoscenza di alcune esperienze di rigenerazione urbana realizzate nella città negli anni recenti. Si tratta di interventi significativi per la Commissione Partecipazione, in quanto risultato di processi partecipativi che hanno coinvolto abitanti e rappresentanti di associazioni locali.

La visita verrà condotta in autobus e sarà guidata da Giovanni Ginocchini, direttore dell'Urban Center di Bologna e da Donatella Venti, presidente della Commissione Partecipazione.

Alla visita prederanno parte anche alcuni soggetti che hanno avuto un ruolo centrale nei diversi progetti, quali: Francesco Evangelisti, direttore del settore Piani programmi e progetti strategici e alcuni altri tecnici del Comune del Comune di Bologna, promotori, rappresentanti delle associazioni e dei Quartieri coinvolti, progettisti e cittadini che hanno partecipato ai laboratori.

Ore 15 partenza dalla sede dell'Urban Center in Piazza Maggiore

visita a:
Mercato Navile
(ex mercato ortofrutticolo);

Via Gorki (bella fuori 1);

Via Garavaglia (bella fuori 2);

Parco san Donnino;

Parco di via Larga

Ore 17.30 ritorno in centro

Organizzatrici:
Chiara Pignaris
Raffaella Radocchia





Riflessioni itineranti | 15.00 - 18.00

Urbit, Regione Emilia Romagna, Comune di Bologna, Confcommercio, CNA

**ARTIGIANATO ARTISTICO, VINO, CIBO E NUOVE TECNOLOGIE
PER RIVITALIZZARE I PERCORSI DEL CENTRO STORICO**

Curatore:
Iginio Rossi
Urbit - Urbanistica Italiana

La mostra retrospettiva delle otto edizioni di Urbanpromo, in Piazza del Nettuno, consente di effettuare una lettura, seppure parziale, dell'evoluzione dei processi di trasformazione delle città italiane, ma anche di fare il punto sullo stato del marketing urbano in Italia e sulle prospettive di sviluppo. Partendo da questo inquadramento prendono l'avvio le Riflessioni Itineranti che si incentrano sui temi del ruolo delle botteghe artigiane e dell'identità mercantile del cuore urbano declinati anche

attraverso modalità nuove di promozione quali per esempio i legami con social network e app, applicativi per sistemi Apple e Android, che guiderà i turisti attraverso le botteghe artigiane e le osterie storiche sotto le Due torri. Si tratta di aspetti che, per importanza nell'impianto della vitalità cittadina e nell'assetto del sistema economico fondato sulle piccole imprese, meritano approfondimenti in grado di chiarire strumenti e misure degli interventi di rivitalizzazione. Il programma City Experience, propone l'osservazione diretta dei fenomeni quotidiani e il confronto sulle soluzioni adottate o proposte.

Gli incontri con amministratori, operatori ed esperti permettono di esaminare le reali condizioni operative degli spazi pubblici e sono anche l'unica modalità per valutare percezioni, clima e contesto dell'ambiente urbano.

Ore 15.00
Ritrovo in Piazza del Nettuno
**Mostra retrospettiva di
Urbanpromo Marketing
Urbano, a che punto siamo
e dove stiamo andando**

Ore 16.00
**Strada Maggiore 2
Botteghe artigiane, vino,
cibo e nuove tecnologie
per un centro storico più
attraattivo, il caso dell'ex-
Ghetto di Bologna**

Illustra:
Andrea Santolini
Direzione CNA Bologna

Visite illustrate:
**ArtigianArte
Strada Maggiore 2
Bologna**

**Crete - pièce unique
(Ceramica)
Via de' Giudei 3/b
Bologna**

**La calzoleria di Max e Gio
Via dell'Inferno 22/A
Bologna**

**Camera Sud (Vino e cibo)
Via Valdonica 5
Bologna**

Ore 18.00
Via Valdonica 5
Aperitivo offerto da Camera Sud

giovedì 8.11 | pomeriggio



Libreria IBS, via Rizzoli 8 | 18.00 - 19.30

COLLOQUI DI URBANISTICA

a cura di Paolo Avarello e Michele Talia

Sono presentati e discussi con gli autori i libri:

**“IL FUOCO NEL CUORE
E IL DIAVOLO NEL CORPO.**

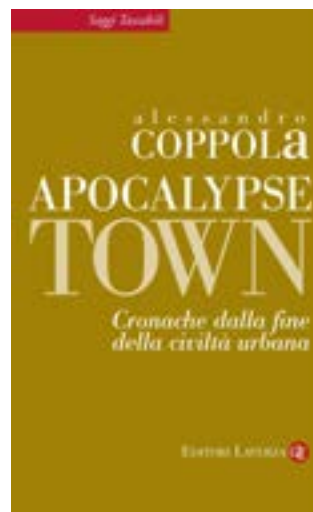
**La partecipazione
come attivazione sociale”**

di G. Laino



“APOCALYPSE TOWN”

di A. Coppola



San Giorgio in Poggiale, via Nazario Sauro 20/2 | 18.00 - 19.30

COLLOQUI DI URBANISTICA

a cura di Paolo Avarello e Michele Talia

“IMMAGINI DEL CAMBIAMENTO IN EMILIA - ROMAGNA”

di Patrizia Gabellini

con Andrea Di Giovanni, Caterina Gfeller, Marco Mareggi

L'atlante presentato nel volume è nato da una consulenza del Dipartimento di Architettura e pianificazione del Politecnico di Milano alla Regione Emilia-Romagna per la predisposizione del Piano territoriale regionale. Iniziata nel 2007, la collaborazione interistituzionale ha accompagnato il processo di costruzione del piano nelle sue diverse fasi fino all'approvazione del Piano avvenuta nel febbraio 2010. Le profonde trasformazioni del territorio regionale, in analogia con quelle che hanno cambiato economie, società e forme insediative del territorio europeo, hanno alimentato la sperimentazione e la riflessione teorica dando alla consulenza un deciso carattere di ricerca. In particolare, essa ha riguardato i modi tecnicamente congruenti con una nuova e diversa impostazione delle politiche e degli strumenti di governo regionale.

Il libro sarà presentato da:

Aldo Bonomi

Paola Bonora

Franco Farinelli

