



Atelier 5. Pianificazione tra governo e mercato

Coordinatori: Luca Gaeta e Paola Savoldi

Discussant: Ezio Micelli

Giovedì 10 Maggio

14:30-18:30, Aula 39

STRATEGIE, RISORSE E DISPOSITIVI PER FARE CITTÀ IN TEMPO DI CRISI

— *Città e crisi economica internazionale: la pianificazione al centro dell'attenzione?*

Valeria Fedeli, Marco Facchinetti

— *Abitare in un "mutuo". Come l'investimento legato alla casa condiziona le scelte del costruire, ovvero: le regole (non scritte) della città privata*

Giuseppe Caldarola

— *Un binomio imperfetto: la pianificazione territoriale tra pratiche sociali e beni comuni*

Fabio Landolfo

— *Per un partenariato pubblico-privato a servizio dell'edilizia sociale. Criticità del Sistema Integrato dei Fondi Immobiliari*

Elena Borghetti

— *Contrattare la città giusta. L'esperienza dei Community Benefits Agreements negli Stati Uniti*

Alessandro Coppola

— *Contrattazione di diritti urbanistici e regole per la qualità delle trasformazioni*

Antonio Cappuccitti

Venerdì 11 Maggio
ore 9.00-12.30, Aula 39

PAESAGGI, INFRASTRUTTURE E SOGGETTI DELLA TRASFORMAZIONE TERRITORIALE

— *Competitività degli usi del suolo agricolo nella costruzione del paesaggio*
Mariavaleria Mininni, Giovanna Mangialardi, Graziarosa Scaletta

— *Il paesaggio al tempo della crisi. Recessione economica e consumo di suolo nell'Italia meridionale*
Giuseppe Guida

— *Partnership pubblico-privato, infrastrutture ed ecologia*
Federico Domenico Moccia, Alessandro Sgobbo

— *Nuove infrastrutture e governo degli interessi localizzativi: quale ruolo per la pianificazione? Il caso del Passante autostradale di Mestre, in Veneto*
Matteo Basso

— *Dinamiche operative e interazione tra gli attori nei grandi progetti di trasformazione urbana: il caso di King's Cross Central*
Alessandro Boca

Urbanistica, città, politica, economia
Stefano Aragona

Urbanistica e Real Estate. Nuovi soggetti e nuovi interessi collettivi
Carlo Alberini